

Paris, le 20 janvier 2026

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## **Le Groupe Evoriel renforce sa présence dans le Grand Est avec l'acquisition de filiales du Groupe Elbé Investissements**

**Le Groupe Evoriel, acteur majeur de l'administration de biens, annonce l'acquisition d'Immoval, Scheuer, Al Schwartz et Regency, filiales du Groupe Elbé Investissements reconnu pour son expertise sur l'ensemble des métiers de l'immobilier. Historiquement implantées en Alsace, ces quatre agences, fortes d'une expertise de plus de 50 ans et spécialisées en syndic, gestion locative, location et transaction, rejoignent le réseau d'agences Oralia du groupe Evoriel. Cette opération renforce le maillage territorial du Groupe dans le Grand Est, plus particulièrement à Strasbourg et Molsheim et constitue une nouvelle étape clé de sa stratégie de développement.**

L'intégration des agences Immoval – référence strasbourgeoise depuis 1972 – Scheuer, Al Schwartz et Regency, cumulant ensemble la gestion de plus de 17 000 lots de copropriété et de gestion, assure au réseau Oralia ses premières implantations dans le Grand Est. Déjà présent sur le territoire national avec plus de 40 agences, Oralia devient ainsi un acteur incontournable du tissu économique de cette région.

Les collaborateurs d'Immoval, Scheuer, Al Schwartz et Regency rejoindront les 3 200 employés d'Evoriel et bénéficieront de l'appui direct des pôles d'expertise du groupe, notamment en matière de rénovation énergétique, de courtage en assurance et de conseil en gestion de patrimoine immobilier. Cette intégration permettra d'offrir à leurs clients, un accompagnement renforcé ainsi qu'une gamme de solutions plus complète et parfaitement adaptée à leurs besoins.

**Erwan Dupuy, Président Directeur Général du Groupe Evoriel**, déclare : "Cette opération constitue une étape stratégique pour le Groupe Evoriel. Elle consolide notre présence dans une zone à fort potentiel et illustre notre capacité à rassembler des acteurs régionaux reconnus et solidement implantés sur leur territoire. Nous sommes heureux d'intégrer les équipes des quatre filiales d'Elbé Investissements au sein de notre groupe, avec lesquelles nous partageons des valeurs fortes, notamment l'exigence de la satisfaction client."

**Pour Lionel Burstin, Président d'Elbé Investissements** : « Cette opération est née d'une opportunité de convergence particulièrement forte entre les projets portés par Elbé Investissements et le Groupe Evoriel. Les échanges ont rapidement fait apparaître une vision commune du métier, fondée sur l'exigence, l'attention portée aux équipes et la relation avec les clients. Cette cession constitue une étape importante permettant à Elbé Investissements de se projeter dans une nouvelle phase de développement et d'élargir son périmètre d'action. »

## **A propos d'Evoriel**

Créé en 2024, le groupe EVORIEL est un groupe indépendant de services immobiliers présent partout en France, avec plus de 3 200 collaborateurs répartis dans 200 agences. Acteur majeur de l'administration de biens, nous accompagnons près d'un million de clients - du particulier à l'investisseur institutionnel - grâce à nos marques Lamy, Oralia, Richardière, Terranae et Bélier Assurances. Nous couvrons l'ensemble des besoins immobiliers : syndic de copropriété, gestion locative, transaction, location, property management, gestion d'actifs commerciaux et assurance spécialisée. Nous construisons notre développement sur des valeurs de proximité, d'expertise et d'excellence afin d'apporter des solutions sur mesure et de qualité à nos clients.

[www.evoriel.fr](http://www.evoriel.fr)

## **A propos d'Elbé Investissements :**

Elbé Investissements est un groupe indépendant familial spécialisé dans les activités immobilières mais aussi dans la prise de participations dans d'autres secteurs d'activités. A travers sa filiale Elbé Immobilier, il s'est développé autour de marques comme Immoval, reconnue pour son expertise opérationnelle. Le groupe a construit son développement sur une culture entrepreneuriale exigeante, grâce au professionnalisme de ses collaborateurs et à la confiance de ses clients. Cette approche lui a permis de s'imposer durablement comme un acteur de référence sur le territoire alsacien.

[www.elbe-investissements.com](http://www.elbe-investissements.com)

Lionel Burstin [lionel.burstin@el-be.fr](mailto:lionel.burstin@el-be.fr)

## **CONTACTS MÉDIAS EVORIEL :**

### **RUMEUR PUBLIQUE**

Gilles Senneville : 06 09 93 03 46

Laurence Bachelot : 06 84 05 97 54

[evoriel@rumeurpublique.fr](mailto:evoriel@rumeurpublique.fr)