

Paris, le 6 novembre 2025

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## **Le Groupe Evoriel annonce l'acquisition de Lamotte Gestion Transaction, filiale du Groupe Lamotte**

**Le Groupe Evoriel, acteur majeur de l'administration de biens, vient d'acquérir la filiale Gestion Transaction du Groupe Lamotte, acteur reconnu de la promotion immobilière en France. Cette acquisition marque une nouvelle étape dans le développement du Groupe Evoriel tout en renforçant son maillage territorial dans l'Ouest de la France. Créé il y a 25 ans, le réseau d'agences de Lamotte Gestion Transaction rejoint le réseau d'agences Lamy du Groupe Evoriel. Le Groupe Lamotte poursuit son développement en se concentrant sur ses métiers historiques (promotion immobilière, construction, aménagement et exploitation de résidences services séniors, étudiants, ainsi d'espaces en flex office).**

Son intégration permet au réseau Lamy, qui compte déjà 140 agences à travers la France, de renforcer sa présence dans ces zones à fort potentiel et d'offrir une expertise étendue aux clients.

Les collaborateurs de la filiale du Groupe Lamotte rejoindront les 3 100 employés d'Evoriel et bénéficieront de l'appui direct des pôles d'expertise du groupe, notamment en matière de rénovation énergétique, de courtage en assurance et de conseil en gestion de patrimoine immobilier. Cela permettra de proposer à leurs clients des solutions toujours plus adaptées et diversifiées, tout en consolidant l'accompagnement au quotidien.

Le Groupe Lamotte se concentre sur ses métiers historiques -promotion immobilière (logements, tertiaires, clés en mains) et exploitation (résidences services séniors et étudiants, coworking/flex office et property) sur lesquels il entend confirmer son positionnement et poursuivre son développement.

Les deux Groupes annoncent également la signature d'un partenariat stratégique dans le domaine de la promotion immobilière.

Erwan Dupuy, Président Directeur Général du Groupe Evoriel, déclare : "Cette acquisition stratégique pour le Groupe Evoriel renforce notre présence géographique dans des régions à fort potentiel et démontre une nouvelle fois notre capacité à fédérer des acteurs régionaux de qualité, profondément ancrés dans leur territoire. Nous sommes ravis d'accueillir au sein de notre groupe les équipes de Lamotte Gestion Transaction avec qui nous partageons des valeurs communes comme la recherche de la satisfaction clients."

Jean-Marc TRIHAN, Président du Groupe Lamotte, ajoute : "Nous avons choisi le Groupe Evoriel pour assurer l'avenir de Lamotte Gestion Transaction. Je tiens à remercier chaleureusement toutes les équipes pour leur engagement au cours de ces 25 années. Je suis convaincu que cette collaboration offrira de nouvelles opportunités à chacun et permettra de poursuivre le développement avec des ressources accrues et un soutien renforcé."

### **A propos d'Evoriel**

Le groupe EVORIEL regroupe des activités de gestion locative, syndic de copropriété, transaction et location. Avec plus de 200 agences, 3 marques historiques (Lamy, Oralia, Richardière), plus de 3100 collaborateurs et près d'un million de clients à travers tout le territoire français, EVORIEL se classe parmi les principaux acteurs des services immobiliers aux particuliers en France. Le groupe EVORIEL fonde son développement sur des valeurs de satisfaction client, de proximité et d'innovation, pour apporter des solutions sur mesure et de qualité sur tout le territoire français. [evoriel.fr](http://evoriel.fr)

### **A propos du Groupe Lamotte**

Depuis 70 ans, Lamotte intègre les savoir-faire et les expertises permettant d'être présent sur tous les segments de l'immobilier : construire, gérer, exploiter ou investir. Groupe familial indépendant, Lamotte est implanté dans les grandes métropoles françaises (Paris, Rennes, Nantes, Bordeaux, Lyon, Toulouse, Angers). Le Groupe Lamotte accompagne avec ses 790 collaborateurs les mutations des villes et les grands projets de vie. L'an passé, ce sont 1 133 logements livrés, 22 520 m<sup>2</sup> d'immobilier d'entreprise et commerces réservés, 800 000 m<sup>2</sup> d'immobilier d'entreprise gérés, 31 résidences services seniors exploitées, soit 2821 lots gérés, et des centres d'affaires dédiés au flex office. [www.lamotte.fr](http://www.lamotte.fr)

#### **CONTACTS MÉDIAS EVORIEL :**

##### **RUMEUR PUBLIQUE**

Gilles Senneville : 06 09 93 03 46  
Laurence Bachelot : 06 84 05 97 54  
evoriel@rumeurpublique.fr

#### **CONTACTS MÉDIAS GROUPE LAMOTTE :**

##### **ESPERLUETTE & ASSOCIÉS**

Valérie Kugler : 07 77 92 08 19  
valerie@agence-lesperluette.com