

**Evoriel renforce sa gouvernance pour soutenir
l'accélération de son développement****Jean-Baptiste Miguaise est nommé Directeur général Services aux
Particuliers et rejoint le Comité de direction du groupe**

Avec une progression de 20 % de son chiffre d'affaires et des résultats opérationnels doublés en deux ans, le Groupe Evoriel franchit une nouvelle étape de son développement. Acteur de référence de l'administration et de la gestion de biens immobiliers en France, il nomme Jean-Baptiste Miguaise au poste de Directeur général Services aux Particuliers.

Jean-Baptiste Miguaise prend la direction du pôle réunissant les activités portées par les réseaux Lamy et Oralia dans les métiers de syndic de copropriété, de gestion locative, de location et de transaction. Il rejoint, à ce titre, le Comité de direction du groupe. Cette nomination vient renforcer la gouvernance d'Evoriel afin de soutenir la dynamique de développement du groupe et l'amélioration de sa performance.

"Jean-Baptiste Miguaise connaît les organisations de services en réseau et sait les faire progresser. Son expérience de la transformation, son sens du terrain et sa capacité à embarquer les équipes seront précieux pour accélérer le développement de nos activités et offrir à nos clients un accompagnement toujours plus proche de leurs attentes", déclare Erwan Dupuy, Président-directeur général d'Evoriel.

Jean-Baptiste Miguaise – Directeur général Services aux Particuliers

53 ans, ingénieur diplômé de l'ESTP et titulaire d'un Master en stratégie et management des organisations de l'IFG, Jean-Baptiste Miguaise a construit son parcours dans la direction



d'activités de service, en développant une expertise reconnue en performance opérationnelle, management et conduite du changement. Il débute sa carrière en Argentine comme conducteur de travaux expatrié au sein d'Alstom Power. En 1999, il rejoint Suez, où il exerce pendant vingt-cinq ans différentes responsabilités de direction à l'échelle locale, régionale et nationale, ainsi que plusieurs fonctions transverses. En 2022, il est nommé Senior Vice-Président Transformation du groupe. En 2024, Jean-Baptiste Miguaise

rejoint Emeis en qualité de Directeur des opérations médico-sociales, avant de prendre, en 2025, la direction des opérations de l'ensemble des activités du groupe en France.

Une gouvernance renforcée pour accompagner la stratégie d'Evoriel

Cette stratégie doit permettre au groupe d'encore mieux accompagner ses clients, de l'ordre d'un million, et de simplifier chaque étape de leur vie immobilière.

Evoriel entend poursuivre sa croissance organique et externe, enrichir sa plateforme de services et accélérer sa feuille de route technologique.

Pour porter ses ambitions, le groupe structure son développement opérationnel autour de pôles complémentaires : ses activités destinées aux particuliers, portées par le réseau des agences Lamy et Oralia ; ses activités dédiées aux investisseurs institutionnels, à travers Richardière et Terranae ; et sa plateforme de services immobiliers qui regroupe notamment les activités de courtage en assurances (Bélier Assurances) et en énergie (KoproWatt Energies).

Présidé par Erwan Dupuy, Président-directeur général, le Comité de direction d'Evoriel réunit désormais :

- **Thierry Smadja**, Directeur général délégué en charge des Services aux Institutionnels et Professionnels
- **Sylvain Juillard**, Directeur général délégué en charge du M&A, des finances, du juridique et du contrôle de gestion
- **Jean-Baptiste Miguaise**, Directeur général Services aux particuliers
- **Cathy Radtke**, Directrice des Ressources Humaines
- **Alexandra Medioni**, Directrice Expérience Client et Développement
- **Jean-Jacques Fradet**, Directeur des Systèmes d'Information
- **Marie-Laure Vaganay**, Directrice de la Communication et des Affaires Publiques

A propos d'Evoriel

Créé en 2024, EVORIEL est un groupe indépendant de services immobiliers figurant parmi les principaux acteurs français de l'administration de biens. Fort d'un million de clients, 3 500 collaborateurs et 210 agences répartis sur l'ensemble du territoire, le Groupe accompagne ses clients dans la gestion et la valorisation de leurs actifs immobiliers. Son activité s'organise autour de deux pôles complémentaires : un pôle dédié aux clients particuliers — copropriétaires, bailleurs, locataires et acquéreurs - porté par les réseaux d'agences Lamy et Oralia, et un pôle dédié aux investisseurs institutionnels, à travers Richardière et Terranae. Au-delà de ses métiers historiques, Evoriel accompagne la rénovation énergétique des copropriétés et développe une plateforme de services proposant courtage en assurances (Bélier Assurances), courtage en énergie (KoproWatt Energies). Partenaire de confiance qui facilite les étapes de la vie immobilière de ses clients, Evoriel contribue à l'amélioration de la qualité de vie des résidents et à la valorisation des patrimoines qui lui sont confiés.

evoriel.fr

Contact presse : Rumeur Publique

Gilles Senneville – Laurence Bachelot – Eglantine Douchy

evoriel@rumeurpublique.fr